

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома № 7
по улице Пушкина г. Иваново

Форма проведения собрания: совместное присутствие участников
Дата проведения собрания: 30 октября 2014 г.
Время начала собрания: 19 час. 00 мин.
Время начала регистрации участников собрания: 18 час. 30 мин.
Место проведения собрания: г. Иваново, ул. Пушкина, д. 7
(Полуподвальное помещение рядом с 4-м подъездом дома)

Председатель собрания: Шевцова М.А.
Секретарь собрания: Кривцова Л.А.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4418,86 кв.м.

Для участия в собрании зарегистрировался 81 собственник помещений, количество голосов (в процентах) которых составляет 71.48.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка дня:

1. Утверждение способа формирования фонда капитального ремонта
2. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту
3. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта
5. Выбор владельца специального счета
6. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет

Голосование по вопросам повестки дня:

Вопрос 1 «Утверждение способа формирования фонда капитального ремонта».

Итоги голосования:

За – 71.48 Против – 0 Воздержался – 0

Принято решение:

«Утвердить способом формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 7 по ул. Пушкина г. Иваново – формирование фонда капитального ремонта на специальном счете».

Вопрос 2 «Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту».

Итоги голосования:

За – 71.48 Против – 0 Воздержался – 0

Принято решение:

«Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 7 по ул. Пушкина г. Иваново в составе перечня, установленного нормативным правовым актом Правительства Ивановской области».

Вопрос 3 «Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт».

Итоги голосования:

За – 71.48 Против – 0 Воздержался – 0

Принято решение:

«Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома № 7 по ул. Пушкина г. Иваново в минимальном размере, установленным нормативным правовым актом Правительства Ивановской области».

Вопрос 4 «Утверждение сроков проведения капитального ремонта».

Итоги голосования:

За – 70.81 Против – 0 Воздержался – 0.67

Принято решение:

«Утвердить сроки проведения капитального ремонта многоквартирного дома № 7 по ул. Пушкина г. Иваново в сроки, установленные нормативным правовым актом Правительства Ивановской области».

Вопрос 5 «Выбор владельца специального счета».

Итоги голосования:

За – 67.81 Против – 1.77 Воздержался – 1.29

Принято решение:

«Определить владельцем специального счета многоквартирного дома № 7 по ул. Пушкина г. Иваново – регионального оператора».

Вопрос 6 «Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет».


Итоги голосования:

За – 71.48 Против – 0 Воздержался – 0

Принято решение:

«Определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет многоквартирного дома № 7 по ул. Пушкина г. Иваново – ОАО «СБЕРБАНК России».

Примечание. Голоса подсчитаны в процентах от общего количества голосов собственников помещений.

Председатель собрания  /Шевцова М.А.

Секретарь собрания  /Кривцова Л.А.

Приложения:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иваново, улица Пушкина, д. 7 - 30 октября 2014 г. (форма проведения - совместное присутствие участников).

2. Форма и текст письменных решений собственников (бюллетеней для голосования)

3. Протокол счетной комиссии о регистрации участников собрания от 30.10.2014 г.

4. Протокол счетной комиссии об итогах голосования собственников помещений многоквартирного дома № 7 по улице Пушкина г. Иваново от 30.10.2014 г.

5. Текст Сообщения об итогах голосования и решениях, принятых внеочередным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома № 7 по улице Пушкина г. Иваново

Дата составления протокола 30 октября 2014 г.