



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

153000, г. Иваново, ул. Театральная, 16, тел. 41-76-57, факс: 41-55-79

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 375А  
О НАЛОЖЕНИИ ШТРАФА  
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ**

30 октября 2015 г.

г. Иваново

Резолютивная часть Постановления объявлена 28 октября 2015 года.  
Полный текст Постановления изготовлен 30 октября 2015 года.

Первый заместитель начальника Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области Устименко И.В., рассмотрев протокол № 34-г от 02.10.2015 об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), возбужденного в отношении общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вознесенск» (далее – ООО «УК «Вознесенск», Общество, управляющая компания), ИНН 3702624975, ОГРН 1103702018529 от 04.08.2010, юридический адрес: г. Иваново, ул. Ленинградская, д. 4, оф. 2

при участии директора ООО «УК «Вознесенск» Крупновой С.Р.,  
в присутствии ведущего консультанта – юриста отдела юридического обеспечения и административного производства Службы Патовой Е.Ю.,

**УСТАНОВИЛ:**

31 августа 2015 года в 10 часов 30 минут инспектором Ивгосжилинспекции Гушевой Т.В. в ходе внеплановой выездной проверки, проведенной в отношении ООО «УК «Вознесенск», в связи с обращением № 2289ж(15), от 29.07.2015, жителя проживающего в доме № 10 по улице Вольная города Иванова (далее - МКД) установлено, что Обществом не принято мер по надлежащему содержанию общего имущества МКД.

Проверка проведена с целью проверки соблюдения ООО «УК «Вознесенск» лицензионных требований, установленных пп. «а», «б» п. 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 N 1110 (далее - Положение), в части обеспечении управляющей организацией надлежащего содержания общего имущества МКД (ч. 2.3 ст. 161 ЖК РФ), исполнения условий договора в части надлежащего содержания общего имущества МКД (ч. 2 ст. 162 ЖК РФ).

ООО «УК «Вознесенск» имеет лицензию на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами № 037000188 от 11.09.2015. Многоквартирный дом № 10 по улице Вольная города Иванова включен в перечень

домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат – ООО «УК «Вознесенск» и значится в реестре лицензий Ивановской области.

В силу требований ч. 1, ч. 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, пп. «а» п. 16 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006 года (далее – Правила № 491), при управлении многоквартирным домом управляющей организацией, она обеспечивает надлежащее содержание общего имущества многоквартирного дома и несет ответственность за ненадлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором управления многоквартирным домом.

На основании протокола от 12.05.2014 собственниками МКД принято решение о выборе в качестве управляющей организации - ООО «УК «Вознесенск». Между собственниками помещений МКД и указанной организацией заключен договор управления многоквартирным домом. В материалах дела имеется Договор управления многоквартирным домом, заключенный с собственником помещения № 41 МКД (далее - Договор).

Согласно пункту 2.1 предметом Договора является обеспечение со стороны Управляющей организации благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества Дома.

Управляющая организация обязуется по заданию Собственника выполнять работы и оказывать услуги по управлению Домом, содержанию и ремонту его общего имущества, предоставлять коммунальные услуги (п. 2.2 Договора).

Вместе с тем, ООО «УК «Вознесенск» контроль за соблюдением условий договора управления МКД, а также содержание и ремонт общего имущества МКД надлежащим образом не осуществляет.

Так в ходе выездного контрольно-надзорного мероприятия, состоявшегося 31.08.2015 в 10 часов 30 минут по адресу: г. Иваново, ул. Вольная, д. 10 инспектором Службы было установлено следующее

- отмостка МКД имеет повреждения в виде местных просадок и трещин – нарушение лицензионных требований, установленных пп. «а», «б» п. 3 Положения, пп. «а», «б», «г» п. 10 Правил № 491, п. 4.1.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённых постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170);

- при визуальном осмотре помещения подвала видны остаточные явления затоплений, а именно: сухие остатки твердой фракции хозяйственно-фекальной канализации, имеется захламление подвального помещения – нарушение лицензионных требований, установленных пп. «а», «б» п. 3 Положения, пп. «а», «б», «г» п. 10 Правил № 491, пп. 3.4.1, 4.1.15 Правил № 170; п. 2 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (далее - Минимальный перечень услуг и работ);

- в подвальном помещении МКД частично отсутствует тепловая изоляция на трубопроводах системы отопления и горячего водоснабжения – нарушение лицензионных требований, установленных пп. «а», «б» п. 3 Положения, пп. «а», «б», «г» п. 10 Правил № 491, пп. 2.6.7, 2.6.13, 5.1.3, 5.2.22 Правил № 170.

На основании вышеизложенного ООО «УК «Вознесенск» нарушаются лицензионные требования, установленные пп. «а», «б» п. 3 Положения, в части не обеспечения управляющей организацией надлежащего содержания общего имущества МКД (ч. 2.3 ст. 161 ЖК РФ), не исполнения условий договора в части

надлежащего содержания общего имущества МКД (ч. 2 ст. 162 ЖК РФ), а также пп. «а», «б», «г» п. 10 Правил №491, п. 2 Минимального перечня услуг и работ, пп. 3.4.1, 4.1.15, 4.1.7, 2.6.7, 2.6.13, 5.1.3, 5.2.22 Правил № 170.

Указанные факты предусматривают административную ответственность в отношении ООО «УК «Вознесенск» по ст.7.22 КоАП РФ.

**На заседании 28.10.2015:**

Директор ООО «УК «Вознесенск» Крупнова С.Р. с фактом выявленных нарушений согласилась, однако считает, что вина управляющей компании в совершении правонарушения отсутствует.

Вместе с тем, Крупнова С.Р. пояснила, что когда Общество приступило к управлению МКД отмостка была в плохом состоянии, что подтверждается фотоснимками, представленными в ходе рассмотрения дела. Управляющей компанией проведены работы по восстановлению большей части отмостки МКД. Кроме того, в 2014 году собственникам предложено продолжить работы по ремонту отмостки дома в объеме 24 кв.м, однако собственники своим протоколом от 12.05.2014 приняли решение об утверждении данных работ, но не утвердили источник финансирования. Учитывая данные обстоятельства, у управляющей компании отсутствуют денежные средства на проведение данных работ. ООО «УК «Вознесенск» осуществляет управление МКД в пределах финансирования осуществляемого собственниками. В настоящее время, в целях исполнения предписания Службы № 73-г от 25.09.2015 произведен частичный ремонт отмостки около кв. № 6 МКД, что подтверждается актом от 01.10.2015. Весь комплекс работ по ремонту отмостки будет проведен ООО «УК «Вознесенск» только после утверждения собственниками источников финансирования данных работ.

Также Крупнова С.Р. пояснила, что в настоящее время произведена очистка подвального помещения, что подтверждается актом от 13.10.2015.

22.10.2015г. управляющей компанией проведены работы по изоляции трубопровода центрального отопления в подвальном помещении МКД.

Директор ООО «УК «Вознесенск» Крупнова С.Р. считает, что допущенные нарушения не представляют угрозу жизни и здоровью граждан, управляющая компания приняла все зависящие от нее меры по недопущению совершения административного правонарушения, в связи с чем, вина Общества в совершении правонарушения отсутствует.

Выслушав объяснения директора ООО «УК «Вознесенск» Крупновой С.Р., изучив материалы дела, должностное лицо приходит к выводу о наличии в действиях Общества состава административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 КоАП РФ.

В статье 7.22 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений лицами, ответственными за содержание жилых домов и (или) жилых помещений.

Субъектами данного правонарушения является лицо, на которое возложены функции по содержанию и ремонту жилых домов.

Материалами дела установлено, что ООО «УК «Вознесенск» осуществляет управление МКД. Кроме того, МКД включен в перечень домов, деятельность по управлению которыми осуществляет ООО «УК «Вознесенск» на основании лицензии и значится в реестре лицензий Ивановской области.

Согласно п. 3 Положения лицензионными требованиями к лицензиату, являются в том числе:

а) соблюдение требований, предусмотренных ч. 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ);

б) исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных ч. 2 ст. 162 ЖК РФ.

Согласно ч. 1 ст. 161 Жилищного кодекса РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом.

Согласно ч. 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса РФ при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством РФ правил содержания общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса РФ по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья либо органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива) в течение согласованного срока за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Согласно ч. 3 ст. 39 Жилищного Кодекса РФ правила содержания общего имущества в многоквартирном доме устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Пункт 16 Правил № 491 закрепляет, что надлежащее содержание общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом обеспечивается собственниками помещений путем заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией - в соответствии с частью 5 статьи 161 и статьей 162 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственники жилых помещений МКД, определив форму управления — управление управляющей организацией, вместе с тем, приняв решение о выборе в качестве такой организации ООО «УК «Вознесенск» обеспечили надлежащее содержание общего имущества дома.

В свою очередь ООО «УК «Вознесенск», заключив договор управления МКД с собственниками жилых помещений МКД, приняло на себя обязательство оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества в доме, а также по сохранности данного объекта.

В соответствии с п.п. «а», «б», «в», «г» п. 2 Правил № 491 помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование, крыши, ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая

фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции), ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции) входят в состав общего имущества многоквартирного дома.

В соответствии с пп. «а», «б», «г» п. 10 Правил № 491 общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем: соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома; безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества; соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц.

Согласно подпунктам «з» пункта 11 Правил № 491 содержание общего имущества в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а также в зависимости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома включает в себя: текущий и капитальный ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, указанного в подпунктах "а" - "д" пункта 2 настоящих Правил, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества.

В свою очередь, требования и нормативы по содержанию и обслуживанию жилого фонда определены Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, и являются обязательными для исполнения, как собственниками помещений, так и управляющими организациями.

В названном документе перечислено, что именно должно включаться в содержание и техническое обслуживание дома, а также указаны параметры и условия, которым в целях безопасности людей и сохранности жилого дома в любом случае должны отвечать строительные конструкции этого дома независимо от желания собственников отдельных его помещений и включения ими соответствующих работ и услуг в договор с управляющей компанией.

В частности, в соответствии с названными правилами организация по обслуживанию жилого фонда должна обеспечивать исполнение следующих требований: просадки, щели и трещины, образовавшиеся в отстоях и тротуарах, необходимо заделывать материалами, аналогичными покрывному: битумом, асфальтом, мастикой или мятой глиной с предварительной расчисткой поврежденных мест и подсыпкой песком (п. 4.1.7); чистоту и доступность прохода ко всем элементам подвала и технического подполья (п. 3.4.1); не допускается подтопление подвалов и техподполий из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования; захламлять и загрязнять подвальные помещения (4.1.15); в неотапливаемых помещениях в период подготовки к зиме следует проверить состояние и произвести ремонт изоляции труб водопровода и канализации, ЦО и ГВС (п. 2.6.7); в летний период должны быть проведены следующие работы: по системам отопления и горячего водоснабжения - ревизия

кранов и другой запорной арматуры расширителей и воздухоотборников, восстановление разрушенных или замена недостаточной тепловой изоляции труб в лестничных клетках, подвалах, чердаках и в нишах санитарных узлов (п. 2.6.13); для надежной и экономичной эксплуатации систем теплоснабжения организуется своевременное проведение планово-предупредительного ремонта и содержание в исправности: тепловой изоляции трубопроводов горячей воды, расположенных в подземных каналах, подвалах, чердаках, а также в санитарно-технических кабинках (п. 5.1.3); трубопроводы и арматура систем отопления, находящиеся в неотапливаемых помещениях, должны иметь тепловую изоляцию, исправность которой необходимо проверять не реже двух раз в год (п. 5.2.22).

В соответствии с ч. 1.2 ст. 161 Жилищного кодекса РФ состав минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, порядок их оказания и выполнения устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Во исполнение вышеуказанного положения норм Жилищного кодекса РФ Правительство РФ своим Постановлением № 290 от 03.04.2013 утвердило минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно п. 2 указанного нормативного правового акта в минимальный перечень входят работы, выполняемые в зданиях с подвалами, а именно проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений.

Из сравнительного анализа целей (части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ) и предмета (части 2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ) договора управления и с учётом требований к надлежащему содержанию общего имущества следует, что управляющая компания обязана осуществлять все мероприятия, описанные в законах и подзаконных нормативных актах, обеспечивающие выполнение указанных требований.

Таким образом, ООО «УК «Вознесенск», являясь лицом, ответственным за содержание и ремонт общего имущества МКД, обязано содержать в надлежащем состоянии его общее имущество, производить текущий ремонт, обеспечивая благоприятные и безопасные условия проживания граждан в МКД, тем самым соблюдать вышеперечисленные нормы жилищного законодательства.

Материалами дела установлено, что ООО «УК «Вознесенск» не действовало с той степенью заботливости и осмотрительности, которая требовалась от него в целях соблюдения условий договора управления МКД и Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, следовательно, не обеспечило благоприятных условий проживания граждан в указанном жилом доме, выразившееся в наличии повреждений отмостки МКД, мусора в подвальном помещении МКД, в отсутствии тепловой изоляции на трубопроводах системы отопления и горячего водоснабжения, чем были нарушены лицензионные требования, установленные пп. «а», «б» п. 3 Положения, а также пп. «а», «б», «г» п. 10, пп. «з» п. 11 Правил № 491, пп. 3.4.1, 4.1.15, 4.1.7, 2.6.7, 2.6.13, 5.1.3, 5.2.22 Правил № 170, п. 2 Минимального перечня работ и услуг.

Установленные обстоятельства подтверждаются доказательствами, которые оценены в совокупности с другими материалами дела об административном правонарушении по правилам статьи 26.11 КоАП РФ с точки зрения их относимости, допустимости, достоверности и достаточности.

Довод директора ООО «УК «Вознесенск» Крупновой С.Р. об отсутствии вины управляющей компании в совершении правонарушения, в том числе в связи с неутверждением собственниками МКД финансирования необходимого для надлежащего исполнения условий договора управления МКД не принимается ввиду следующего.

Согласно правовой позицией, изложенной в Постановлении Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 29.09.2010 № 6464/10 отсутствие либо недостаточность денежных средств в необходимом размере не является обстоятельством, исключаящим вину управляющей компании во вмененном ему административном правонарушении, так как ни Жилищный кодекс Российской Федерации, ни Гражданский кодекс Российской Федерации, ни Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда не ставят исполнение управляющей компанией своих обязанностей по обеспечению надлежащего технического состояния общего имущества в многоквартирном доме в зависимость от наличия денежных средств на эти цели.

Поскольку отношения между собственниками жилых помещений и управляющей организацией по поводу перечня услуг и работ, касающихся содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые предоставляет управляющая организация, а также порядок определения цены договора, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения регулируются договором управления многоквартирным домом, тот факт, что у управляющей организации отсутствуют средства для проведения соответствующих работ в рамках утвержденного тарифа, сам по себе не является обстоятельством, исключаящим производство по делу об административном правонарушении.

Все текущие, неотложные, обязательные сезонные работы и услуги считаются предусмотренными в договоре на управление многоквартирным домом в силу императивно установленных норм содержания дома как объекта и должны осуществляться управляющими компаниями независимо от того, упоминаются ли в договоре соответствующие конкретные действия и имеется ли по вопросу необходимости их выполнения особое решение общего собрания собственников помещений в доме.

Управляющие организации выступают в этих отношениях как специализированные коммерческие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами в качестве своей основной предпринимательской деятельности. Поэтому определение в договоре должного размера оплаты на нормально необходимое при обычных условиях содержание и текущий ремонт жилого дома с учетом его естественного износа является их предпринимательским риском.

В силу ст. 1.5 КоАП РФ лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Согласно ч. 2. ст. 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушения которых кодексом предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Доказательства, свидетельствующие о том, что ООО «УК «Вознесенск» приняло все зависящие меры по надлежащему исполнению требований действующего жилищного законодательства и недопущению совершения

административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 КоАП РФ. В материалах дела отсутствуют.

На основании изложенного, должностное лицо, оценив материалы дела в совокупности, приходит к выводу, что ООО «УК «Вознесенск», имея возможность соблюдать действующие нормы и правила, надлежащих мер для их соблюдения не предпринимало.

Таким образом, на основе всестороннего анализа материалов дела и правовых норм должностное лицо приходит к выводу о доказанности совершения ООО «УК «Вознесенск» административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 КоАП РФ.

**Объектом** вменяемого административного правонарушения являются правоотношения в сфере права собственности на жилые помещения и установленный порядок их использования.

**Объективная сторона** правонарушения состоит в не принятии ООО «УК «Вознесенск» мер по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома 10 по ул. Вольная в г. Иваново.

**Субъект** административного правонарушения – ООО «УК «Вознесенск».

**С субъективной стороны** правонарушение совершено по неосторожности. Согласно статье 2.2 КоАП РФ административное правонарушение признается совершенным по неосторожности, если лицо, его совершившее не предвидело возможность наступления вредных последствий своего действия, хотя должно и могло его предвидеть.

ООО «УК «Вознесенск» не предвидело наступление вредных последствий в виде нарушения прав потребителей (жителей многоквартирного дома 10 по ул. Вольная в г. Иваново), хотя могло и должно было их предвидеть.

Вина ООО «УК «Вознесенск» в совершении административного правонарушения установлена и подтверждается следующими доказательствами: протоколом об административном правонарушении № 34-г от 02.10.2015, актом проверки № 127-г от 25.09.2015; фотоматериалами; уставом ООО «УК «Вознесенск», объяснениями директора ООО «УК «Вознесенск» Крупновой С.Р., данными в ходе рассмотрения настоящего дела об административном правонарушении, материалами обращения 29.07.2015 № 2289ж(15) и другими материалами дела.

**Место совершения административного правонарушений** г. Иваново, ул. Вольная, д. 10.

**Дата обнаружения административного правонарушения** - 31.08.2015г. (дата проведения выездной проверки).

Обстоятельством, смягчающим административную ответственность является добровольное частичное устранение выявленного административного правонарушения.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность не установлено.

Обстоятельств, исключающих производство по делу об административном правонарушении, предусмотренных ст. 24.5 КоАП РФ, не установлено.

Оснований для применения положений статьи 2.9 КоАП РФ не имеется.

Изучив представленные материалы и, руководствуясь ст.ст. 2.4, 4.1, 4.2, 7.22, 23.55, ч.2 ст. 25.1, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, первый заместитель начальника Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области И.В. Устименко,



## ПОСТАНОВИЛ:

Признать общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вознесенск» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и наложить на общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вознесенск» административное наказание в виде административного штрафа в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Административный штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления настоящего постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, по следующим реквизитам:

Получатель – УФК по Ивановской области (Служба государственной жилищной инспекции Ивановской области)

ОГРН 1063702132889, дата государственной регистрации 21.04.2006 г.

ИНН – 3702092230, КПП – 370201001

Наименование банка получателя – Отделение Иваново

БИК банка получателя – 042406001

Расчетный счет получателя – 40101810700000010001

ОКТМО – 24701000

Код бюджетной классификации: Код КД 0191169004004 0000 140, прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов

Копия документа, свидетельствующего об уплате штрафа, направляется в службу государственной жилищной инспекции Ивановской области (Ивгосжилинспекцию).

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшим или их законными представителями в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления вышестоящему должностному лицу либо в судебном порядке.

Предупреждаю об ответственности по ст. 20.25 КоАП РФ за неуплату административного штрафа в срок.

Первый заместитель  
начальника Службы

И.В. Устименко

С содержанием настоящего постановления ознакомлен(а), права и обязанности, предусмотренные главой 25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, разъяснены.

Копию постановления на руки получил:

02.05.2015, 15-42ч  
И.В. Устименко