



**Ивановский муниципальный район
Ивановской области
Администрация Ивановского муниципального района**

153008, г.Иваново, ул. Постышева, 46

тел. 30-03-96

от 20.11 2016 г. № 10/16

Руководителям управляющих
компаний

Во исполнении поручений протокола совещаний по вопросу проведения проверок состояния и функционирования внутридомового газового оборудования на территории Ивановской области от 08.11.2016 года № ВШ-91, просим Вас проинформировать население путем размещения на официальном сайте организации информацию, о соблюдении правил использования газового оборудования, о необходимости проведения проверок и обеспечения доступа проверяющих в жилые помещения.

Заместитель главы администрации
по строительству и развитию
инфраструктуры ЖКХ

В.Г. Кандалов

Исп. Васильева Н.В.
32-55-83

Информация о соблюдении правил использования газового оборудования.

13.11.2016 Минстрой РФ разработал инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. В инструкции прописаны обязанности как юридических лиц (УК, ТСЖ), так и пользователей и собственников помещений. Вот что, по мнению Минстроя, должны знать собственники газифицированных квартир и домов.

При использовании в быту природного газа НЕОБХОДИМО:

- пройти инструктаж по безопасному пользованию газом в эксплуатационной организации газового хозяйства, знать и соблюдать инструкции по эксплуатации газовых приборов.
- следить за нормальной работой газовых приборов, дымоходов и вентиляции, проверять тягу до включения и во время работы газовых приборов с отводом продуктов сгорания в дымоход.
- перед пользованием газифицированной печью проверять, открыт ли полностью шибер.
- периодически очищать «карман» дымохода.
- по окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах и перед ними, а при размещении баллонов внутри кухонь — дополнительно закрыть вентили у баллонов.
- при неисправности газового оборудования вызвать работников газового хозяйства.
- при внезапном прекращении подачи газа закрыть немедленно краны горелок газовых приборов и сообщить в газовую службу по телефону 04.
- при появлении в квартире запаха газа немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть краны к приборам и на приборах, организовать проветривание помещения, для чего открыть окна, форточки, двери, вызвать аварийную службу по телефону 04 (вне загазованного помещения). Не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроосвещение и электроприборы, не пользоваться электрическими звонками.
- перед входом в подвалы и погреба до включения света и зажигания огня убедиться в отсутствии запаха газа.
- обеспечивать свободный доступ работникам газового хозяйства к месту установки сжиженного газа в день доставки.
- ставить в известность представителей газового хозяйства при выезде из квартиры на срок более одного месяца. При обнаружении запаха газа в подвале, подъезде, во дворе, на улице: - сообщить окружающим о мерах предосторожности.
- сообщить в газовую службу по телефону 04 из незагазованного места.
- принять меры к удалению людей из загазованной среды, предотвращению включения — выключения электроосвещения, появлению открытого огня и искры.
- до прибытия аварийной бригады организовать проветривание помещения. Об отношениях с газовой службой: Для осмотра и ремонта газопроводов и газового оборудования допускать в квартиру работников газового хозяйства по предъявлению ими служебных удостоверений в любое время суток. Владельцы квартир на праве собственности должны своевременно заключать договоры на техническое обслуживание газового оборудования и проверку дымоходов, вентиляционных каналов. Вентиляционные и дымоотводящие системы должны проходить периодические проверки: - перед отопительным сезоном — дымоходы сезонно работающих газовых приборов и аппаратов; - не реже 1 раза в 12 месяцев — дымоходы кирпичные, асбестоцементные, гончарные, из специальных блоков жаростойкого бетона, а также вентиляционные каналы; - в зимнее время не реже одного раза в месяц, а в районах северной строительно-климатической зоны не реже двух раз в месяц должны проверяться оголовки с целью недопущения их обмерзания и закупорки.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- производить самовольную газификацию дома (квартиры), перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и запорной арматуры.
- осуществлять перепланировку помещения, где установлены газовые приборы, без согласования с соответствующими организациями.
- вносить изменения в конструкцию газовых приборов. Изменять устройство дымовых и вентиляционных систем, заклеивать вентиляционные каналы, замуровывать или заклеивать «карманы» и люки, предназначенные для чистки дымоходов.
- отключать автоматику безопасности и регулирования, пользоваться газом при неисправных газовых приборах, автоматике, арматуре и газовых баллонах, особенно при обнаружении утечки газа.
- пользоваться газом при нарушении плотности кладки, штукатурки (трещины) газифицированных печей и дымоходов.
- пользоваться отопительными печами с духовыми шкафами и открытыми конфорками для приготовления пищи.
- самовольно устанавливать дополнительные шиберы в дымоходах и на дымоотводящих трубах от водонагревателей.

- пользоваться газом после истечения срока действия акта о проверке и чистке дымовых и вентиляционных каналов.
- пользоваться газовыми приборами при закрытых форточках (фрамугах), жалюзийных решетках, решетках вентиляционных каналов, при отсутствии тяги в дымоходах и вентиляционных каналах. - оставлять работающие газовые приборы без присмотра, кроме рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматику.
- допускать к пользованию газовыми приборами детей дошкольного возраста, лиц, не контролирующих свои действия и не знающих правил пользования этими приборами.
- использовать газ и газовые приборы не по назначению. Пользоваться газовыми плитами для отопления помещений.
- пользоваться помещениями, где установлены газовые приборы, для сна и отдыха.
- применять открытый огонь для обнаружения утечек газа (для этого используется мыльная эмульсия или специальные приборы).
- хранить в помещениях и подвалах порожние и заполненные сжиженными газами баллоны. Самовольно без специального инструктажа производить замену порожних баллонов на заполненные газом и подключать их. - иметь в газифицированном помещении более одного баллона вместимостью 50 (55) л или двух баллонов 27 л (один из них запасной).
- располагать баллоны против топочных дверей печей на расстоянии менее 2м от них.
- допускать порчу газового оборудования и хищения газа.

Лица нарушившие «Правила пользования газом в быту», несут ответственность в соответствии со ст. 7.19. Кодекса РФ об административных правонарушениях и Уголовным кодексом РФ.

Уважаемые жители!

В связи с проведением проверок с 9 ноября 2016 года внутриквартирного газового оборудования призываем граждан обеспечить специалистам газовой службы доступ в квартиры.