

**ОТЧЕТ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ
ПО ЗАТРАТАМ ЗА УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ
ЕГО ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД 01.01.2023-31.12.2023 ГОДА
ПО АДРЕСУ: с. Ново - Талицы, ул. Садовая, д. 8**

Таблица № 1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Ремонтный фонд, руб.	Коммунальные ресурсы на СОИ, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	127 580,52 Р	18 125,88 Р	7 432,41 Р
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	24 461,14 Р	27 630,41 Р	-7 432,41 Р
3	Начислено за услуги	941 759,64 Р	132 959,40 Р	21 733,91 Р
4	Оплачено за услуги	870 480,11 Р	122 896,02 Р	27 729,56 Р
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	198 860,05 Р	28 189,26 Р	1 436,76 Р
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 056 079,00 Р	127 200,00 Р	21 733,91 Р
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-161 137,75 Р	23 326,43 Р	-1 436,76 Р

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	304 157,57 Р
2	Содержание общего имущества	425 209,51 Р
3	Уборка лестничных клеток	82 952,06 Р
4	Содержание придомовой территории	141 443,90 Р
5	Аварийное обслуживание	26 587,20 Р
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 523,76 Р
7	Проверка наличия тяги в вентканалах и дымоходах	9 450,00 Р
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	22 800,00 Р
9	Дизенсекция, дератизация	7 605,00 Р
10	Услуги специализированной техники	10 350,00 Р
	Итого:	1 056 079,00 Р
1	Текущий ремонт: Установка и ремонт окон ПВХ в 2-х, 5 под.	127 200,00 Р

Директор ООО "УК "Вознесенск"



С.Р.Крупнова

* Минимальный перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013г №290, так же включает в себя работы, выполняемые в целях технического обслуживания вентканалов и дымоходов; ремонт, проверка и техническое обслуживание узлов учета коммунальных ресурсов; подготовка системы централизованного отопления к отопительному сезону; услуги специализированной техники; санитарная обработка общего имущества МКД; услуги кровельщиков.