

**ОТЧЕТ ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ  
ПО ЗАТРАТАМ ЗА УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ  
ЕГО ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД 01.01.2024-31.12.2024 ГОДА  
ПО АДРЕСУ: с. Ново - Талицы, ул. Садовая, д. 8**

Таблица № 1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Ремонтный фонд, руб.	Коммунальные ресурсы на СОИ, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	198 860,05 Р	28 189,26 Р	1 436,76 Р
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-161 137,75 Р	23 326,43 Р	-1 436,76 Р
3	Начислено за услуги	1 011 772,26 Р	0,00 Р	62 207,55 Р
4	Оплачено за услуги	983 225,84 Р	0,00 Р	60 452,41 Р
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	227 406,47 Р	28 189,26 Р	3 191,90 Р
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 078 160,88 Р	0,00 Р	62 207,55 Р
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-256 072,79 Р	23 326,43 Р	-3 191,90 Р

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	387 039,74 Р
2	Содержание общего имущества	306 570,05 Р
3	Уборка лестничных клеток	82 937,00 Р
4	Содержание придомовой территории и контейнерной площадки	170 127,99 Р
5	Аварийное обслуживание	28 709,00 Р
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 095,10 Р
7	Проверка наличия тяги в вентканалах и дымоходах	5 932,00 Р
8	Обслуживание общедомовых приборов учета	22 800,00 Р
9	Ремонт и поверка узла учета	3 800,00 Р
10	Услуги спец. техники	23 000,00 Р
11	Изготовление и установка песочницы	5 000,00 Р
12	Ремонт межпанельных швов (подряда организация)	3 250,00 Р
13	Установка урн 1 шт (подряд. организация)	3 900,00 Р
	<b>Итого:</b>	<b>1 078 160,88 Р</b>

Директор ООО "УК "Вознесенск"



С.Р.Крупнова

\* Минимальный перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013г №290, так же включает в себя работы, выполняемые в целях технического обслуживания вентканалов и дымоходов; ремонт, поверка и техническое обслуживание узлов учета коммунальных ресурсов; подготовка системы централизованного отопления к отопительному сезону; услуги специализированной техники; санитарная обработка общего имущества МКД; услуги кровельщиков.